

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью Инвестиционному строительно-проектному объединению «Костромагорстрой»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

Гагарина улица, дом 21,

полное наименование организации – для юридических лиц)

город Кострома, 156000

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

от 30 декабря 2016 года

№ 44-RU 44328000- 164 -2016

1. Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного,

(ненужное зачеркнуть)

~~объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

"Многоквартирный жилой дом № 5 (по ГП). I, II этапы строительства"

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: 156000, Российская Федерация, Костромская область,

город Кострома, Даремская улица, 16

Постановление Администрации города Костромы от 30 октября 2015 года № 3113

"О присвоении объектам недвижимости адреса: Российская Федерация,

Костромская область, город Кострома, улица Даремская, 16"

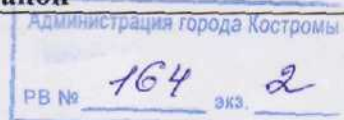
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документа о присвоении, изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

44:27:080303:412

строительный адрес: 156000, Костромская область, город Кострома,

Новый город микрорайон



В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ RU 44328000-86/1/2014 от 19.03.2014

Администрация города Костромы

II. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	36299,96	36300,0
в том числе надземной части	куб. м	33549,7	33549,7
Общая площадь	кв. м	9854,5	9348,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	6800,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2249,6
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	135	135/6800,0
1-комнатные	шт./кв. м	56	56/2031,0
2-комнатные	шт./кв. м	63	63/3606,6
3-комнатные	шт./кв. м	16	16/1162,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7115,32	7099,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, канализация, отопление автономное, газоснабжение, электроснабжение, телефонизация, радификация	водоснабжение, канализация, отопление автономное, газоснабжение, электроснабжение, телефонизация, радификация
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайный железобетонный	свайный железобетонный
Материалы стен		кирпичные, ж/б панели	кирпичные, ж/б панели
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристика материалов труб)		-	-
Тип (К Л, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требования оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		B+ очень высокий	A++ высочайший
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,012	0,012
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол	пенополистирол

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Заполнение световых проемов		окна деревянные со стеклопакетом	окна деревянные со стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана _____
 подготовленного 12.12.2016 года кадастровым инженером Шороховой Ириной Юрьевной,
 квалификационный аттестат № 76-13-344 от 11.04.2013, выдан департаментом
 имущественных и земельных отношений Ярославской области, дата внесения сведений в
 государственный реестр кадастровых инженеров - 26.04.2013

Глава Администрации города Костромы

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

В. В. Емец

(расшифровка подписи)

"30 " декабря 2016 года

М.П.

нности

ший

2

стирол